



PRELIOS CON BORIO MANGIAROTTI E VARDE PER SEIMILANO

(ANSA) - MILANO, 29 LUG - Prelios SGR, Borio Mangiarotti e Värde Partners lanciano la nuova piattaforma di investimento Ariadne SICAF, detenuta da Borio Mangiarotti e Värde Partners e gestita da PreliosSGR.

L'operazione nasce come trasformazione in società di investimento a capitale fisso ("SICAF") della preesistente Proiezioni Future, costituita da Borio Mangiarotti e Värde Partners per l'investimento e lo sviluppo del progetto di rigenerazione urbana SeiMilano.

SeiMilano, ricorda una nota, è il progetto che trasformerà un'area di 330.000 mq fra via Calchi Taeggi e via Bisceglie, alla periferia sudovest di Milano, in un nuovo quartiere multifunzionale, unico e innovativo, concepito secondo i più

elevati standard di sostenibilità ambientale e inserito in un ampio parco attrezzato e attrattivo. (ANSA).

BF

2021-07-29 10:47 NNNN



Sei in: [Home page](#) > [Notizie](#) > [Radiocor](#) > [Finanza](#)

PRELIOS SGR: NUOVA SICAF CON VARDE E BORIO MANGIAROTTI PER SVILUPPO SEIMILANO

Lanciata piattaforma di investimento Ariadne (Il Sole 24 Ore Radiocor Plus) - Milano, 29 lug - Prelios Sgr, Borio Mangiarotti e Varde Partners hanno lanciato la piattaforma di investimento Ariadne Sicaf, detenuta da Borio Mangiarotti e Varde e gestita da Prelios Sgr, che si occuperà anche del coordinamento e supervisione del progetto di sviluppo e della commercializzazione degli spazi.

L'operazione nasce come trasformazione in società di investimento a capitale fisso (Sicaf) di Proiezioni Future, che era già esistente ed era stata costituita da Borio Mangiarotti e Varde per l'investimento e lo sviluppo del progetto di rigenerazione urbana SeiMilano, che trasformerà un'area di 330.000 metri quadri in zona Bisceglie a Milano in un nuovo quartiere multifunzionale. Progettato dallo Studio Mario Cucinella Architects e dallo Studio Internazionale del Paesaggista Michel Desvigne, SeiMilano offre circa 1.000 residenze, in edilizia libera e convenzionata, 30.000 metri quadri di uffici e circa 10.000 metri quadri di funzioni commerciali. "Siamo felici di poter affiancare ad uno dei più grandi sviluppi residenziali in corso nel capoluogo", ha detto Edoardo De Albertis, Ad di Borio Mangiarotti. Prelios Sgr "si riconferma come la scelta degli investitori nel mercato immobiliare italiano grazie alla sua vasta esperienza nell'ambito delle operazioni complesse e innovative", ha detto l'Ad di Prelios Sgr Patrick Del Bigio, sottolineando che "SeiMilano, ispirandosi ai principi Esg e di sostenibilità di cui Prelios Sgr è fiera sostenitrice, rappresenta un passo importante per la riqualificazione di un'area vasta del quadrante Ovest di Milano".

Ars

(RADIOCOR) 29-07-21 11:35:15 (0306)IMM 5 NNNN

TAG

IMMOBILI ITALIA EUROPA FINANZA ITA

Borsa Italiana Spa - [Dati sociali](#) | [Disclaimer](#) | [Copyright](#) | [Privacy](#) | [Cookie policy](#) | [Credits](#) |
[Codice di Comportamento](#)

il Quotidiano Immobiliare

COMUNICATO STAMPA

OGGI, 10:08

Prelios Sgr, Borio Mangiarotti, Varde Partners lanciano piattaforma di investimento Ariadne SICAF per SeiMilano



Prelios SGR, Borio Mangiarotti e Värde Partners lanciano la nuova piattaforma di investimento Ariadne SICAF, detenuta da Borio Mangiarotti e Värde Partners e gestita da Prelios SGR. L'operazione nasce come trasformazione in società di investimento a capitale fisso ("SICAF") della preesistente Proiezioni Future S.p.A., costituita da Borio Mangiarotti e Värde Partners per l'investimento e lo sviluppo del progetto di rigenerazione urbana SeiMilano, che trasformerà un'area di 330.000 mq fra via Calchi Taeggi e via Bisceglie in un nuovo quartiere multifunzionale, unico e innovativo, concepito secondo i più elevati standard di sostenibilità ambientale e inserito in un ampio parco attrezzato e attrattivo. Ariadne SICAF sarà gestita da Prelios SGR, che si occuperà anche del coordinamento e supervisione del progetto di sviluppo e della commercializzazione degli spazi.

[COMUNICATO-STAMPA-ARIADNE-SICAF-DEF.PDF](#)

ARGOMENTI

Fondi Immobiliari

Progetti

SGR

Rigenerazione urbana

Prelios, Borio Mangiarotti e Värde partners lanciano la Sicaf per SeiMilano

di Laura Cavestri

29 luglio 2021 |



Prelios Sgr, Borio Mangiarotti e Värde Partners lanciano la nuova piattaforma di investimento. Ariadne Sicaf sarà detenuta da Borio Mangiarotti e Värde Partners e gestita da Prelios. L'operazione nasce come trasformazione in società di investimento a

capitale fisso (appunto, Sicaf) della preesistente Proiezioni Future Spa, costituita da Borio Mangiarotti e Värde Partners per l'investimento e lo sviluppo del progetto di rigenerazione urbana SeiMilano, che trasformerà un'area di 330mila mq fra via Calchi Taeggi e via Bisceglie in un nuovo quartiere multifunzionale, concepito secondo i più elevati standard di sostenibilità ambientale e inserito in un ampio parco attrezzato e attrattivo.

Ariadne Sicaf sarà gestita da Prelios Sgr, che si occuperà anche del coordinamento e supervisione del progetto di sviluppo e della commercializzazione degli spazi. Progettato dallo Studio Mario Cucinella Architects e dallo Studio Internazionale del Paesaggista Michel Desvigne, SeiMilano propone, in termini di comfort e benessere, sicurezza ed eco-sostenibilità, un'offerta di circa 1000 residenze, in edilizia libera e convenzionata, 30mila mq di uffici e circa 10mila mq di funzioni commerciali strategicamente posizionate per favorire l'integrazione con le vicine residenze, creando nuove piazze commerciali per il tempo libero e lo shopping.

Una "città-giardino" che persegue un modello di sviluppo urbanistico

caratterizzato dalla stretta simbiosi tra architettura e paesaggio.

«Siamo felici – ha detto Edoardo De Albertis, amministratore delegato di Borio Mangiarotti – di poter affiancare ad uno dei più grandi sviluppi residenziali in corso nel capoluogo Lombardo, che rappresenta un innovativo progetto di rigenerazione urbana, una platea d'eccellenza di operatori e investitori istituzionali a testimonianza del pregio dell'iniziativa e delle sue prospettive».

«Prelios Sgr – ha affermato il suo amministratore delegato Patrick Del Bigio – si riconferma come la scelta degli investitori nel mercato immobiliare italiano grazie alla sua vasta esperienza nell'ambito delle operazioni complesse e innovative. SeiMilano, ispirandosi ai principi Esg e di sostenibilità rappresenta un passo importante per la riqualificazione di un'area vasta del quadrante Ovest di Milano, contribuendo così a riunire la catena dei parchi urbani del milanese, nell'ottica di creare un nuovo vivere ecosostenibile».

Riproduzione riservata ©

Prelios, Borio Mangiarotti e Värde lanciano piattaforma sviluppo Seimilano

29 Luglio 2021



MILANO (ITALPRESS) – Prelios SGR, Borio Mangiarotti e Värde Partners lanciano la nuova piattaforma di investimento Ariadne SICAF, detenuta da Borio Mangiarotti e Värde Partners e gestita da Prelios SGR. L'operazione nasce come trasformazione in società di investimento a capitale fisso ("SICAF") della preesistente Proiezioni Future S.p.A., costituita da Borio Mangiarotti e Värde Partners per l'investimento e lo sviluppo del progetto di rigenerazione urbana SeiMilano, che trasformerà un'area di 330.000 mq fra via Calchi Taeggi e via Bisceglie in un nuovo quartiere multifunzionale, unico e innovativo, concepito secondo i più elevati standard di sostenibilità ambientale e inserito in un ampio parco attrezzato e attrattivo. Ariadne SICAF sarà gestita da Prelios SGR, che si occuperà anche del coordinamento e supervisione del progetto di sviluppo e della commercializzazione degli spazi. Progettato dallo Studio Mario Cucinella Architects e dallo Studio Internazionale del Paesaggista Michel Desvigne, SeiMilano propone un nuovo stile dell'abitare, lavorare e vivere, in termini di comfort e benessere, sicurezza ed eco-sostenibilità, con un'offerta di circa 1000 residenze, in edilizia libera e convenzionata, 30.000 mq di uffici e circa 10.000 mq di funzioni commerciali strategicamente posizionate per favorire l'integrazione con le vicine residenze, creando nuove piazze commerciali per il tempo libero e lo shopping. Una "città-giardino" che persegue un modello di sviluppo urbanistico caratterizzato dalla stretta simbiosi tra architettura e paesaggio. "Siamo felici – ha detto Edoardo De Albertis, Amministratore Delegato di Borio Mangiarotti – di poter affiancare ad uno dei più grandi sviluppi residenziali in corso nel capoluogo Lombardo, che rappresenta un innovativo progetto di rigenerazione urbana, una platea d'eccellenza di operatori e investitori istituzionali a testimonianza del pregio dell'iniziativa e delle sue prospettive". Per Patrick Del Bigio, Amministratore Delegato di Prelios SGR: "Prelios SGR si riconferma come la scelta degli investitori nel mercato immobiliare italiano grazie alla sua vasta esperienza nell'ambito delle operazioni complesse e innovative. SeiMilano, ispirandosi ai principi ESG e di sostenibilità di cui Prelios SGR è fiera sostenitrice, rappresenta un passo importante per la riqualificazione di un'area vasta del quadrante Ovest di Milano, contribuendo così a riunire la catena dei parchi urbani del milanese, nell'ottica di creare un nuovo vivere ecosostenibile per il benessere della comunità". L'investimento è stato completato con il supporto degli studi Gianni & Origoni per tutti gli aspetti regolamentari, banking e real estate dell'operazione, Cappelli RCCD per tutti gli aspetti societari e M&A e Gatti Pavesi Bianchi Ludovici con riferimento ai profili fiscali dell'operazione. (ITALPRESS).

PUBBLICITÀ



21/06/2021 21.40 TV: FRANCESCHINI "LIMITI UK SU PIATTAFORME? BREXIT HA CONSEGUENZE"

21/06/2021 21.12 CULTURA: ROMA, LA DOMUS AUREA RIAPRE CON RAFFAELLO

21/06/2021 20.54 FONTANA INAUGURA MOSTRA ANDY WARHOL IN HUB VACCINALE VIMERCATE

21/06/2021 20.54 FONTANA INAUGURA MOSTRA ANDY WARHOL IN HUB VACCINALE VIMERCATE-2-

21/06/2021 20.54 FONTANA INAUGURA MOSTRA ANDY WARHOL IN HUB VACCINALE VIMERCATE-3-

21/06/2021 20.06 MUSICA: MANESKIN ARTISTI ITALIANI PIU' ASCOLTATI AL MONDO SU SPOTIFY

21/06/2021 19.48 TV: "IL PASSO DI DRAGHI" A TG2 POST

21/06/2021 18.14 MENU' DEI SERVIZI ITALPRESS DI LUNEDI' 21 GIUGNO

21/06/2021 17.46 RAI: FOCUS SUL RISO A TG2 ITALIA

21/06/2021 17.34 CINEMA: A PAOLO RUFFINI IL PREMIO "MASSIMO TROISI"



Real Estate

Ariadne Sicaf, nuova piattaforma di investimento per SeiMilano gestita

da Prelios sgr

Trasformata in società di investimento a capitale fisso la preesistente Proiezioni Future, costituita da Borio Mangiarotti e Värde Partners

29/07/2021

Scritto da:
RedazioneCondividi: [f](#) [t](#) [in](#)

Ariadne Sicaf ed è la nuova piattaforma di investimento promossa da Prelios sgr, Borio Mangiarotti e Värde Partners, detenuta da Borio Mangiarotti e Värde Partners e gestita da Prelios sgr. L'operazione nasce come trasformazione in società di investimento a capitale fisso, la Sicaf, della preesistente Proiezioni Future, costituita da Borio Mangiarotti e Värde Partners per l'investimento e lo sviluppo del progetto di rigenerazione urbana SeiMilano, che trasformerà un'area di 330.000 mq fra via Calchi Taeggi e via Bisceglie in un nuovo quartiere.



ponza **I** autore



#PANDEMONIO

13^a edizione
23-25 luglio 2021



**Segui
la rassegna
in diretta**

Abbonati a **Luxury & Finance** per continuare a leggere l'articolo

Cosa aspetti?

Sei già
abbonato?Registrati
ora

Accedi

Topics: [ariadne sicaf](#) / [borio mangiarotti](#) / [edardo de albertis](#) / [mario cucinella](#) / [patrick del bigio](#) / [prelios sgr](#) / [värde partners](#)

CORPORATE ITALIA

TUTTE LE NEWS

Prelios Sgr insieme a Borio Mangiarotti e Värde Partners per il progetto SeiMilano

Prelios Sgr, Borio Mangiarotti e Värde Partners lanciano la nuova piattaforma di investimento Ariadne Sicaf, detenuta da Borio Mangiarotti e Värde Partners e gestita dalla Sgr

di **Francesca Gerosa**

29/07/2021 11:25

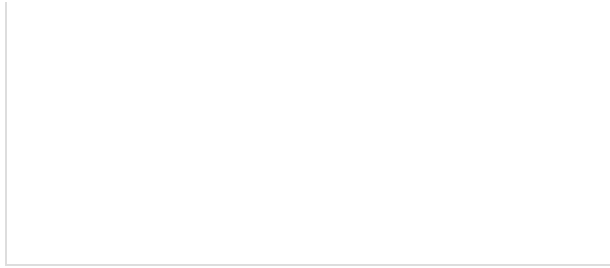
[Home](#) / [Corporate Italia](#) / [Prelios Sgr insieme a Borio Mangiarotti e Värde Partners per il progetto SeiMilano](#)

Prelios Sgr, Borio Mangiarotti e Värde Partners lanciano la nuova piattaforma di investimento Ariadne Sicaf, detenuta da Borio Mangiarotti e Värde Partners e gestita dalla Sgr. L'operazione nasce come trasformazione in società di

investimento a capitale fisso (Sicaf) della preesistente Proiezioni Future, costituita da Borio Mangiarotti e Värde Partners per l'investimento e lo sviluppo del progetto di rigenerazione urbana SeiMilano, che trasformerà un'area di 330.000 mq fra via Calchi Taeggi e via Bisceglie in un nuovo quartiere multifunzionale, concepito secondo i più elevati standard di sostenibilità ambientale e inserito in un ampio parco attrezzato e attrattivo.

Ariadne Sicaf sarà gestita da Prelios Sgr, che si occuperà anche del coordinamento e supervisione del progetto di sviluppo e della commercializzazione degli spazi. Progettato dallo Studio Mario Cucinella Architects e dallo Studio Internazionale del Paesaggista Michel Desvigne, SeiMilano propone un nuovo stile dell'abitare, lavorare e vivere, in termini di comfort e benessere, sicurezza ed eco-sostenibilità, con un'offerta di circa 1000 residenze, in edilizia libera e convenzionata, 30.000 mq di uffici e circa 10.000 mq di funzioni commerciali strategicamente posizionate per favorire l'integrazione con le vicine residenze, creando nuove piazze commerciali per il tempo libero e lo shopping.

Una "città-giardino" che persegue un modello di sviluppo urbanistico caratterizzato dalla stretta simbiosi tra architettura e paesaggio. "Siamo felici di poter affiancare a uno dei più grandi sviluppi residenziali in corso nel capoluogo Lombardo, che rappresenta un innovativo progetto di rigenerazione urbana, una platea d'eccellenza di operatori e investitori istituzionali a testimonianza del pregio dell'iniziativa e delle sue prospettive", ha sottolineato Edoardo De Albertis, amministratore delegato di Borio Mangiarotti.



Patrick Del Bigio, ceo di Prelios Sgr, ha aggiunto: "Prelios Sgr si riconferma come la scelta degli investitori nel mercato immobiliare italiano grazie alla sua vasta esperienza nell'ambito delle operazioni complesse e innovative. SeiMilano, ispirandosi ai principi ESG e di sostenibilità di cui Prelios Sgr è fiera sostenitrice, rappresenta un passo importante per la riqualificazione di un'area vasta del quadrante Ovest di Milano, contribuendo così a riunire la catena dei parchi urbani del milanese, nell'ottica di creare un nuovo vivere ecosostenibile per il benessere della comunità". L'investimento è stato completato con il supporto degli studi Gianni & Origoni per tutti gli aspetti regolamentari, banking e real estate dell'operazione, Cappelli RCCD per tutti gli aspetti societari e M&A e Gatti Pavesi Bianchi Ludovici con riferimento ai profili fiscali dell'operazione. (riproduzione riservata)



Leggi ogni giorno MF Milano Finanza su pc o su smartphone e tablet tramite l'app MF Milano Finanza.
D'estate ancora più conveniente!



[Edicola](#) [Mercati](#) [Il Trader](#) [In Gestione](#) [AIM Italia](#) [My Tech](#) [Newsletter](#) [Class CNBC Live](#)

Class Editori

Class Editori
MFIU
ItaliaOggi
ClassHorse.TV
Global Finance
Salone dello studente

Class Abbonamenti
Classpubblicità
MFFashion
Fashion Summit
Class Life

Video Center MF
Video Center IO
RadioClassica
Eccellenza Italia
MFConference
Campus.it

Supporto

Norme
Help
Faq
Contattaci
Note sull'utilizzo dei dati
Info panieri MF ITALY

Abbonamenti

Abbonamento a Milano Finanza
Abbonamento a ItaliaOggi
Abbonamento ai periodici
Modifica i settaggi della privacy



Milano Finanza Interattivo © Milano Finanza 2019 Partita IVA 08931350154

Responsabile della Protezione dei dati personali - Milano Finanza Editori S.p.A. - via M. Burigozzo 5 - 20122, Milano, email: dpo@class.it



Prelios Sgr, Borio Mangiarotti e Värde Partners lanciano la nuova piattaforma di investimento Ariadne SICAF, detenuta da Borio Mangiarotti e Värde Partners e gestita da Prelios Sgr.

L'operazione nasce come trasformazione in società di investimento a capitale fisso ("SICAF") della preesistente Proiezioni Future S.p.A., costituita da Borio Mangiarotti e Värde Partners per l'investimento e lo sviluppo del progetto di rigenerazione urbana SeiMilano, che trasformerà un'area di 330.000 mq fra via Calchi Taeggi e via Bisceglie in un nuovo quartiere multifunzionale.

Ariadne SICAF sarà gestita da Prelios Sgr, che si occuperà anche del coordinamento e supervisione del progetto di sviluppo e della commercializzazione degli spazi.

Progettato dallo Studio Mario Cucinella Architects e dallo Studio Internazionale del Paesaggista Michel Desvigne, SeiMilano conta circa 1000 residenze, in edilizia libera e convenzionata, 30.000 mq di uffici e circa 10.000 mq di funzioni commerciali.

Edoardo De Albertis, Amministratore Delegato di Borio Mangiarotti: "Siamo felici di poter affiancare a uno dei più grandi sviluppi residenziali in corso nel capoluogo Lombardo, che rappresenta un innovativo progetto di rigenerazione urbana, una platea d'eccellenza di operatori e investitori istituzionali a testimonianza del pregio dell'iniziativa e delle sue prospettive".

Patrick Del Bigio, Amministratore Delegato di Prelios Sgr (nella foto): "Prelios Sgr si riconferma come la scelta degli investitori nel mercato immobiliare italiano grazie alla sua vasta esperienza nell'ambito

Nasce la Sicaf con Prelios Sgr, Varde e Mangiarotti

Immobiliare t salgono del 5,5% (Repor Nomisma)

Investimenti puntare su Hotel e Sani

Tetris (JLL): n responsabile sostenibile

Assemblea As bilancio positivo

Augusto Spa : mercato il 52% di Aedes

PUBBLICAZIONI NEWS



QUOTAZIONI

REAL ESTATE QUOTAZIONI

VAR, QUOT.

delle operazioni complesse e innovative. SeiMilano, ispirandosi ai principi ESG e di sostenibilità di cui Prelios SGR è fiera sostenitrice, rappresenta un passo importante per la riqualificazione di un'area vasta del quadrante Ovest di Milano, contribuendo così a riunire la catena dei parchi urbani del milanese, nell'ottica di creare un nuovo vivere ecosostenibile per il benessere della comunità".

COMMENTI

NOTIZIE DELLA STESSA CATEGORIA



Investimenti immobiliari, Bnp: puntare su Hotel e Sanità (Report)

Dopo che la crisi sanitaria ha generato un impatto significativo su tutto il settore immobiliare europeo,



Assoreti, risparmio gestito: giugno 2021 la raccolta aumenta del 45% (Report)

I dati rilevati da Assoreti indicano una raccolta netta positiva mensile pari a 5,2 miliardi di euro, in crescita del



Eur Spa: Bilancio positivo ma la Corte dei Conti critica la gestione

La Corte dei Conti formalizza punti critici nella gestione, anche nell'ambito del Nuovo Centro Congressi di Roma, La Nuova. L'esercizio



Assemblea Assoimmobiliare, bilancio positivo

Si è tenuta il 28 luglio l'Assemblea dei soci di Assoimmobiliare. All'ordine del giorno, l'approvazione del Bilancio

	%	€
		2.8000
		0.1610
		0.0882
		6.6100
		79.9000
		1.2780
		1.8480
		75.3400
		4.0950
		49.2000
		3.5000
		0.3850
		0.1608

NEWSLETTER

Il tuo indirizzo email



TWITTER



Prelios Sgr insieme a Borio Mangiarotti e Värde Partners per il progetto SeiMilano

Francesca Gerosa 4 ore fa

👍 Mi Piace

Prelios Sgr, Borio Mangiarotti e Värde Partners lanciano la nuova piattaforma di investimento Ariadne Sicaf, detenuta da Borio Mangiarotti e Värde Partners e gestita dalla Sgr. L'operazione nasce come trasformazione in società di investimento a capitale fisso (Sicaf) della preesistente Proiezioni Future, costituita da Borio Mangiarotti e Värde Partners per l'investimento e lo sviluppo del progetto di rigenerazione urbana SeiMilano, che trasformerà un'area di 330.000 mq fra via Calchi Taeggi e via Bisceglie in un nuovo quartiere multifunzionale, concepito secondo i più elevati standard di sostenibilità ambientale e inserito in un ampio parco attrezzato e attrattivo.



© Milano Finanza

Ariadne Sicaf sarà gestita da Prelios Sgr, che si occuperà anche del coordinamento e supervisione del progetto di sviluppo e della commercializzazione degli spazi. Progettato dallo Studio Mario Cucinella Architects e dallo Studio Internazionale del Paesaggista Michel Desvigne, SeiMilano propone un nuovo stile dell'abitare, lavorare e vivere, in termini di comfort e benessere, sicurezza ed eco-sostenibilità, con un'offerta di circa 1000 residenze, in edilizia libera e convenzionata, 30.000 mq di uffici e circa 10.000 mq di funzioni commerciali strategicamente posizionate per favorire l'integrazione con le vicine residenze, creando nuove piazze commerciali per il tempo libero e lo shopping.

© 2021 Microsoft

Privacy e cookie Gestisci le preferenze Condizioni per l'utilizzo ...

Video: Draghi e il made in Italy (Mediaset)

Continua

ARGOMENTI PER TE



Nuova Hyundai IONIQ 5. Power your world.

Ann. Hyundai



Showroom Online Mercedes-Benz. Cerca, trova, guida

Ann. Mercedes-Benz Italia

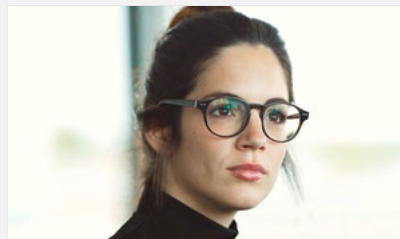
< 1 2 3 4 >

ALTRO PER TE



Ovunque si possa viaggiare, gira con Europ Assistance

Ann. Europ Assistance



Saronno - nuova apertura: due paia di progressivi a 129€

Ann. Occhiali24.it



Ann. Forge Of Empires
Il gioco City Builder "da giocare" del 2021

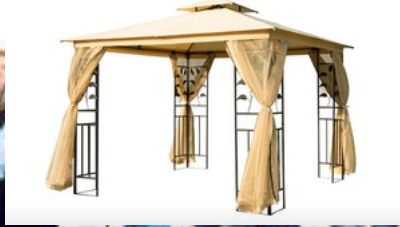


Ann. Sentire Meglio
Come trattare la perdita dell'udito dovuta all'età?



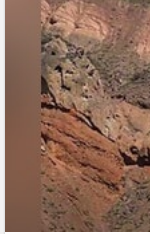
IO Italia Oggi

Lavoro, 7,3 milioni di dipendenti in attesa del rinnovo del contratto



Ecco quanto dovrebbe costare un impianto dentale nel 2021

Ann. Impianti Dentali | Cer...



[Fotograf Proibiti In Cui No

Ann. Carnove



IO First Online

Tim scommette sul calcio in tv, più ricavi ma margini in calo



IO Italia Oggi

Riforma fiscale, Guerra: legge delega entro i primi 10 giorni di agosto



Notizie.it

Covid: Prof... previste € mld dolla

Roma, 28 lug. Profitti e ricavi gruppo farma trimestre dell' americana ha entrate pari 1€ utile netto di 5 centesimi per azienda il n...



Radiocor

A Tokyo gli atleti olimpici ispirano il giardino zen robotico



a Dos Días, azienda specializzata nella

[Fotografie] Se vuoi avere una giornata migliore, guarda queste foto di...

Ann. Learnitwise

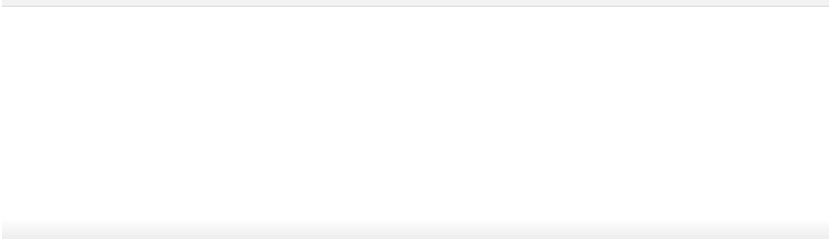


Radiocor

Indonesia, torna a eruttare il vulcano Sinabung

Radiocor

Pensio "Aperto c sindacati,



Telemat



Svimez: ripresa solo per Centro-Nord, Sud resta indietro



Il Giornale

Assicurazione Rc Auto, perché in Italia costa di più?



Evolve

Cosa c'entra il cambiamento climatico con il rincaro delle...

La Stampa

L'Italia rurale è sempre più sostenibile, il primato al Piemonte

E' un'Italia sempre più sostenibile quella che emerge dalla sesta edizione di Spighe Verdi che ha premiato 59 comuni rurali, da Nord a Sud Italia, con 18 new entry rispetto allo scorso anno. Si tratta di un riconoscimento equivalente alle «Bandiere Blu» assegnato alle località italiane agricole

Cdm non ancora iniziato, si media sulla Giustizia

Snam, ut 10% in se guidance

La Repubblica

Mediobanca, ricavi record e utile accelera: torna il dividendo, via a buyback

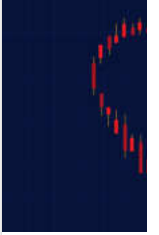
First Online

Wall Stre Robinhoc giorno de



Adnkronos

Stagisti: 58% ha perso il posto con pandemia, ecco 10 soft skills per...



Il Sole 24 O

La fiducia economic semplice



idealista

Reddito di cittadinanza, nuovo limite al prelievo di contante

Corriere del

Superbor semplifica modolo

AGI

Pechino p Wall Stre tech

PROPERTYEU

Proud to serve European real estate markets since 2006

Prelios to manage new investment platform for Milan regeneration project

In **Market Watch**

11:59, 29 July 2021

By **Marianne Korteweg**

Sustainability Redevelopment



Marianne Korteweg
Editor

Italian asset manager Prelios Sgr is to run a new investment platform for the giant SeiMilano urban regeneration project under way in Milan.

Would you like to read more? [Log in first \(top right of the screen\)](#) or [take a trial](#).

[Profile](#)



AXA IM Alts raises €1.9b for European life sciences investments



Deas appoints Rikke Lykke as group CEO



AEW raises further €500m for pan-European logistics fund

(FIN) PRELIOS SGR: NUOVA SICAF CON VARDE E BORIO MANGIAROTTI PER SVILUPPO SEIMILANO

Lanciata piattaforma di investimento Ariadne

(Il Sole 24 Ore Radiocor Plus) - Milano, 29 lug - Prelios Sgr, BorioMangiarotti e Varde Partners hanno lanciato la piattaforma di investimento Ariadne Sicaf, detenuta da Borio Mangiarotti e Varde e gestita da Prelios Sgr, che si occuperà anche del coordinamento e supervisione del progetto di sviluppo e della commercializzazione degli spazi.

L'operazione nasce come trasformazione in società di investimento a capitale fisso (Sicaf) di Proiezioni Future, che era già esistente ed era stata costituita da Borio Mangiarotti e Varde per l'investimento e lo sviluppo del progetto di rigenerazione urbana SeiMilano, che trasformerà un'area di 330.000 metri quadri in zona Bisceglie a Milano in un nuovo quartiere multifunzionale. Progettato dallo Studio Mario Cucinella Architects e dallo Studio Internazionale del Paesaggista Michel Desvigne, SeiMilano offre circa 1.000 residenze, in edilizia libera e convenzionata, 30.000 metri quadri di uffici e circa 10.000 metri quadri di funzioni commerciali. "Siamo felici di poter affiancare ad uno dei più grandi sviluppi residenziali in corso nel capoluogo", ha detto Edoardo De Albertis, Ad di Borio Mangiarotti. Prelios Sgr "si riconferma come la scelta degli investitori nel mercato immobiliare italiano grazie alla sua vasta esperienza nell'ambito delle operazioni complesse e innovative", ha detto l'Ad di Prelios Sgr Patrick Del Bigio, sottolineando che "SeiMilano, ispirandosi ai principi Esg e di sostenibilità di cui Prelios Sgr è fiera sostenitrice, rappresenta un passo importante per la riqualificazione di un'area vasta del quadrante Ovest di Milano".

Ars

(RADIOCOR) 29-07-21 11:35:15 (0306)IMM 5 NNNN



INVESTMENT CONTINENTAL
EUROPE ITALY REGENERATION RESIDENTIAL

Prelios SGR launches new platform for Italian urban regeneration

29 Jul 2021 | by Lovelyn Tagalag

**Prelios SGR collaborates with Borio
Mangiarotti and Värde Partners on the
project**

Want to read the full article?

Please [Login](#) or [Subscribe](#)



Prelios, Borio Mangiarotti e Värde Partners per lo sviluppo di SeiMilano

Di **Redazione** - 29 Luglio 2021



Prelios Sgr, Borio Mangiarotti e Värde Partners lanciano la nuova piattaforma di investimento **Ariadne SICAF**, detenuta da Borio Mangiarotti e Värde Partners e gestita da Prelios Sgr. L'operazione nasce come trasformazione in società di investimento a capitale fisso della preesistente **Proiezioni Future Spa**, costituita da Borio Mangiarotti e Värde Partners per l'investimento e lo sviluppo del progetto di **rigenerazione urbana SeiMilano**, che trasformerà un'area di 330.000 mq fra via Calchi Taeggi e via Bisceglie in un nuovo quartiere multifunzionale, unico e innovativo, concepito secondo i più elevati standard di sostenibilità ambientale e inserito in un ampio parco attrezzato e attrattivo.

Ariadne Sicaf si occuperà anche del coordinamento e supervisione del progetto di sviluppo e della commercializzazione degli spazi.

Progettato dallo **Studio Mario Cucinella Architects** e dallo **Studio Internazionale del Paesaggista Michel Desvigne**, **SeiMilano propone un nuovo stile dell'abitare**, lavorare e vivere, in termini di comfort e benessere, sicurezza ed eco-sostenibilità, con un'offerta di circa 1000 residenze, in edilizia libera e convenzionata, 30.000 mq di uffici e circa 10.000 mq di funzioni commerciali strategicamente posizionate per favorire l'integrazione con le vicine residenze, creando nuove piazze commerciali per il

tempo libero e lo shopping. Una “città-giardino” che persegue un modello di sviluppo urbanistico caratterizzato dalla stretta simbiosi tra architettura e paesaggio.

Edoardo De Albertis, amministratore delegato di Borio Mangiarotti, ha commentato: “Siamo felici di

Utilizziamo i cookie per essere sicuri che tu possa avere la migliore esperienza sul nostro sito. Scopri di più configura le [opzioni](#).

Accetto

Patrick Del Bigio, amministratore delegato di Prelios Sgr, ha commentato: “Prelios Sgr si riconferma come la scelta degli investitori nel mercato immobiliare italiano grazie alla sua vasta esperienza nell’ambito delle operazioni complesse e innovative. SeiMilano, ispirandosi ai principi ESG e di sostenibilità di cui Prelios SGR è fiera sostenitrice, rappresenta un passo importante per la riqualificazione di un’area vasta del quadrante Ovest di Milano, contribuendo così a riunire la catena dei parchi urbani del milanese, nell’ottica di creare un nuovo vivere ecosostenibile per il benessere della comunità”.

L’investimento è stato completato con il supporto degli studi Gianni & Origoni per tutti gli aspetti regolamentari, banking e real estate dell’operazione, Cappelli RCCD per tutti gli aspetti societari e M&A e Gatti Pavesi Bianchi Ludovici con riferimento ai profili fiscali dell’operazione.



Redazione

VIDEONORD

LA TUA TELEVISIONE

Menu

Prelios, Borio Mangiarotti e Värde lanciano piattaforma sviluppo Seimilano

29 Luglio 2021 By:  admin



MILANO (ITALPRESS) – Prelios SGR, Borio Mangiarotti e Värde Partners lanciano la nuova piattaforma di investimento Ariadne SICAF, detenuta da Borio Mangiarotti e Värde Partners e gestita da Prelios SGR. L'operazione nasce come trasformazione in società di investimento a capitale fisso ("SICAF") della preesistente Proiezioni Future S.p.A., costituita da Borio Mangiarotti e Värde Partners per l'investimento e lo sviluppo del progetto di rigenerazione urbana SeiMilano, che trasformerà un'area di 330.000 mq fra via Calchi Taeggi e via Bisceglie in un nuovo quartiere multifunzionale, unico e innovativo, concepito secondo i più elevati standard di sostenibilità ambientale e inserito in un ampio parco attrezzato e attrattivo. Ariadne SICAF



DTT
LCN 72

Cerca



Ultime Notizie
Italtpress

Messina (Idv)
"Riforma
giustizia
pericolosa, a
rischio stato
diritto"

insorto in un ampio parco attrezzato e attrattivo. Anche ora sarà gestita da Prelios SGR, che si occuperà anche del coordinamento e supervisione del progetto di sviluppo e della commercializzazione degli spazi. Progettato dallo Studio Mario Cucinella Architects e dallo Studio Internazionale del Paesaggista Michel Desvigne, SeiMilano propone un nuovo stile dell'abitare, lavorare e vivere, in termini di comfort e benessere, sicurezza ed eco-sostenibilità, con un'offerta di circa 1000 residenze, in edilizia libera e convenzionata, 30.000 mq di uffici e circa 10.000 mq di funzioni commerciali strategicamente posizionate per favorire l'integrazione con le vicine residenze, creando nuove piazze commerciali per il tempo libero e lo shopping. Una "città-giardino" che persegue un modello di sviluppo urbanistico caratterizzato dalla stretta simbiosi tra architettura e paesaggio. "Siamo felici – ha detto Edoardo De Albertis, Amministratore Delegato di Borio Mangiarotti – di poter affiancare ad uno dei più grandi sviluppi residenziali in corso nel capoluogo Lombardo, che rappresenta un innovativo progetto di rigenerazione urbana, una platea d'eccellenza di operatori e investitori istituzionali a testimonianza del pregio dell'iniziativa e delle sue prospettive". Per Patrick Del Bigio, Amministratore Delegato di Prelios SGR: "Prelios SGR si riconferma come la scelta degli investitori nel mercato immobiliare italiano grazie alla sua vasta esperienza nell'ambito delle operazioni complesse e innovative. SeiMilano, ispirandosi ai principi ESG e di sostenibilità di cui Prelios SGR è fiera sostenitrice, rappresenta un passo importante per la riqualificazione di un'area vasta del quadrante Ovest di Milano, contribuendo così a riunire la catena dei parchi urbani del milanese, nell'ottica di creare un nuovo vivere ecosostenibile per il benessere della comunità". L'investimento è stato completato con il supporto degli studi Gianni & Origoni per tutti gli aspetti regolamentari, banking e real estate dell'operazione, Cappelli RCCD per tutti gli aspetti societari e M&A e Gatti Pavesi Bianchi Ludovici con riferimento ai profili fiscali dell'operazione. (ITALPRESS).

 Category: **Italpress**  Tagged: [italpress](#) [news](#) [notizie](#)

**Bagarre sul
Green pass alla
Camera, seduta
sospesa dopo
protesta Fdi
Produzione
lombarda torna
ai livelli pre-
Covid, +32%
rispetto al 2020
Perilli bronzo nel
trap, San Marino
entra nella storia
Whirlpool, lo
Stato faccia
sentire la sua
voce
Giustizia, Salvini
"Al lavoro per
mediazione"
Dal gioco ai
Giochi, gioia of
moving anche a
Tokyo
Transizione
ecologica,
accordo Acea
Innovation-
comune di
Benevento
Dell'Aquila "Il
mio oro per mio
nonno e l'Italia"
Tg News –
29/7/2021**

**Tokyo2020, sui media italiani la regina è Federica Pellegrini
Lavoro, in calo dipendenti in attesa del rinnovo contrattuale**