

# il Quotidiano Immobiliare

COMUNICATO STAMPA

14/06/2021

## Borio Mangiarotti: al via il Cantiere di Certosa 135



Prendono il via i lavori di Certosa 135, il nuovo progetto di sviluppo residenziale che, con un investimento di circa 8 milioni di euro, Borio Mangiarotti sta realizzando fra via Gallarate e viale Certosa: un'area di Milano in fase di profonda trasformazione, alle porte dell'innovativo polo di City Life, a poca distanza dai parchi Sempione e Monte Stella e in comoda connessione con i principali nodi stradali di collegamento con le autostrade A4 e A52 e l'aeroporto di Malpensa.

Il progetto, firmato dallo Studio Calzoni Architetti, occupa un'area di circa 2.000 mq e prevede la demolizione di un edificio a destinazione commerciale (già realizzata) e la successiva costruzione di un complesso residenziale formato da due edifici di 5 piani ciascuno, per un totale di 27 appartamenti con tagli che vanno dai bilocali ai quadrilocali; al piano terra troveranno spazio i servizi comuni (portineria, locale biciclette, area lounge, area polivalente condominiale, area delivery), mentre al piano interrato sono previsti 29 box e un posto auto.

[CERTOSA-135-DEF.PDF](#)

ARGOMENTI

Progetti

PERSONA



Edoardo De Albertis

# by INTERNEWS

{ Paola G. Lunghini }

NOTIZIE E COMMENTI DALL'INDUSTRIA IMMOBILIARE ITALIANA E INTERNAZIONALE



## PROGETTI

### Al via il cantiere di “Certosa 135” a Milano , il nuovo progetto residenziale di Borio Mangiarotti

14 Giugno 2021

Prendono il via i lavori di **Certosa 135**, il nuovo progetto di sviluppo residenziale che, con un investimento di circa 8 milioni di euro, **Borio Mangiarotti** sta realizzando fra via Gallarate e viale Certosa: un'area di Milano in fase di profonda trasformazione, alle porte del polo di City Life, a poca distanza dai parchi Sempione e Monte Stella, e in comoda connessione con i principali nodi stradali di collegamento con le autostrade A4 e A52 e l'aeroporto di Malpensa.

Il progetto, firmato dallo **Studio Calzoni Architetti**, occupa un'area di circa **2.000 mq** e prevede la demolizione di un edificio a destinazione commerciale (già realizzata) e la successiva costruzione di un complesso residenziale formato da **due edifici** di 5 piani ciascuno, per un totale di **27 appartamenti** di diverse metrature. La conclusione dei lavori e la consegna degli appartamenti – che sono stati già tutti venduti – sono previste per la seconda metà del 2023.

Fonte : Company





Real Estate

## Parte cantiere Certosa 135, nuovo progetto residenziale di Borio Mangiarotti

14/06/2021

Scritto da: **Redazione**

Condividi: [!\[\]\(cbe2492b119e39e02a1dab2af4a4b296\_img.jpg\)](#) [!\[\]\(2f36c159ea3670f7a62f64a4f1cf5c05\_img.jpg\)](#) [!\[\]\(97ea327f5be815eae3219211de8871e0\_img.jpg\)](#)

Nuovo progetto di sviluppo residenziale fra via Gallarate e viale Certosa a Milano. Sarà Borio Mangiarotti a relizzarlo con un investimento di 8 milioni di euro. Certosa 135, questo il nome, si trova alle porte di City Life. Il progetto, firmato dallo Studio Calzoni

Abbonati a **Luxury & Finance** per continuare a leggere l'articolo

Cosa aspetti?

Sei già abbonato?

Registrati ora

Accedi

Topics: [borio mangiarotti](#) / [certosa 135](#)

ARTICOLI CORRELATI

Accedi all'area riservata

Abbonati

martedì, 15 Giugno 2021

Iscriviti alla newsletter

MONITORIMMOBILIARE  
Italian Real Estate News Il più letto in Italia

HOME **NEWS** MERCATO FONDI MONITOR DEALS RISPARMIO PUBBLICAZIONI NEWSLETTER  
IMMOBILIARI LEGALE GESTITO

whus

Indagini sull'affidabilità e naviga in catasto.

NEWS

# Borio Mangiarotti: Milano, al via il cantiere di Certosa 135

di E.I. 14 Giugno 2021



Cercasi in locazione  
**Magazzino/Deposito**  
DI MATERIALI PER L'EMERGENZA  
COVID-19 IN LOMBARDIA  
AREU

ULTIME NOTIZIE

14/6/2021 **Fiaip: Rinnovato di lavoro per le agenzie in**

14/6/2021 **Nova Re SIIQ pe del Coccodrillo Fontana di**

14/6/2021 **Covip: Investimenti immobiliari, circa 2% del PIL (Report)**

14/6/2021 **Fine moratorie: passività potenziali pari a**

14/6/2021 **Commissione UE: prolungamento garanzia I**

Al via i lavori di Certosa 135, il progetto di sviluppo residenziale che, con un investimento di circa 8 milioni di euro, Borio Mangiarotti sta realizzando fra via Gallarate e viale Certosa.

Il progetto, firmato dallo Studio Calzoni Architetti, occupa un'area di circa 2.000 mq e prevede la demolizione di un edificio a destinazione commerciale e la successiva costruzione di un complesso residenziale formato da due edifici di 5 piani ciascuno, per un totale di 27 appartamenti con tagli che vanno dai bilocali ai quadrilocali. A piano terra troveranno spazio i servizi comuni, mentre al piano interrato sono previsti 29 box e un posto auto. La corte interna ospita un giardino privato di circa 1.000 mq.

L'intero complesso sarà dotato di un impianto fotovoltaico collegato in regime di scambio sul posto alla rete condominiale.

La conclusione dei lavori e la consegna degli appartamenti, già tutti venduti, sono previste per la seconda metà del 2023.

Edoardo De Albertis, CEO di Borio Mangiarotti: "C'è un filo conduttore che lega la nostra attività: realizzare edifici nel rispetto di uno stile urbano sostenibile e all'avanguardia, coerente con il cambiamento e l'evoluzione della nostra città. Certosa 135 è un piccolo complesso a misura d'uomo, progettato intorno alle persone e alle loro esigenze per interpretare e soddisfare al meglio i bisogni abitativi contemporanei".

## COMMENTI

## NOTIZIE DELLA STESSA CATEGORIA



14 Giugno 2021 | di E.I.

### Fiaip: Rinnovato il contratto di lavoro per le agenzie immobiliari

La sottoscrizione del CCNL di categoria per le agenzie immobiliari avvenuta nei giorni scorsi contiene diverse innovazioni



14 Giugno 2021 | di E.I.

### Nova Re SIIQ per il restauro del Coccodrillo Fontana di Villa Adriana

Nova Re SIIQ si avvicina al mondo dell'arte contribuendo al recupero del Coccodrillo Fontana, opera simbolo di Villa Adriana

### 14/6/2021 Banca Finnat: G Nattino rientra nel CdA

### 14/6/2021 Borio Mangiarotti via il cantiere di Certosa 1

### 14/6/2021 Borgosesia: Al venture con il Gruppo Co

### 14/6/2021 Federlogistica-(Incontro con Giuseppe Ca

### 14/6/2021 World Capital: L 50mila mq a General Trad

PUBBLICAZIONI NEWS V



**REview**  
**Edizioni giugno**  
 Sano e ottimistico supporto reale e di indicatori operativi princip della 1 RE ITA giugno Un'edizione numer

## QUOTAZIONI

### REAL ESTATE QUOTAZIONI

	VAR, %	QUOT. €	CAP
00199843		2.8000	203,0
 AEADES SIIQ		0.1915	46,0
 SWISSI SVILUPPO		0.1010	79,5

# Al via cantiere Certosa 135 di Borio Mangiarotti

Di Redazione - 14 Giugno 2021



Questo contenuto è riservato agli utenti abbonati. Sostieni l'informazione di qualità, accedi ora o abbonati a Requadro.com

Nome utente:

Password:

Ricordami [Accesso »](#)

[Registrati](#) [Password dimenticata?](#)

